

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 05/11/2025 10:00 תאריך: 2-25-0019
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	אהוד עמרם	בניה חדשה מגדל מגורים מעל 20 קומות	אביסרור משה ובניו עבודות בנין ופתוח בע"מ	פרויקטים מיוחדים	אשכול לוי 29	2106-029	25-0094	1
34	נעמי מוסקוביץ	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	יניב יובל	צפון	המצביאים 36	0883-036	25-0452	2
45	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	ירון כספי	צפון	ברודי חיים 10	0991-010	25-1075	3
51	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	לירון אוחיין	צפון	דולצ'ין אריה 2	2243-002	25-0670	4
56	עירית צפתי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	נועה תמיר	צפון	הגולן 7	0914-007	25-0124	5
65	שמעון גל	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	הופיין 4 החזקות בע"מ	צפון	לבנון חיים 67	0941-067	24-1332	6
72	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	איינשטיין 770 בע"מ	צפון	אינשטיין 11	0930-011	25-0523	7
87	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	שמואל שומוביץ	צפון	מנחם לילי 10	2005-010	25-0532	8
96	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	שמואל שומוביץ	צפון	מנחם לילי 14		25-0533	9
105	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	שמואל שומוביץ	צפון	מנחם לילי 18		25-0534	10
114	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	שמואל שומוביץ	צפון	מנחם לילי 22	2005-024	25-0573	11
123	אהוד עמרם	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	נדב כסיף	צפון	יהודה הנשיא 31	2076-031	24-1475	12
132	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	נאות התחדשות עירונית, שתופת מוגבלת	צפון	גליקסברג 5	2199-005	24-1627	13
147	מעיים צפדיה סלמה	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	דני נאווה	צפון	אשכול לוי 63א	2106-063	25-1385	14
151	הלל רבין תמרקין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הום דיזינגוף 134 בע"מ	מרכז	דיזנגוף 134	0187-134	24-1379	15
162	אריאל אברהם	שינויים שניוני ללא תוספת	הלפיד החדש בע"מ	מרכז	שדרות נורדאו 88	0197-088	24-1436	16

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		שטח/חזית						
168	אריאל אברהם	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	אריאל לור	מרכז	אבן גבירול 88	0496-088	24-1599	17
173	אריאל אברהם	שינויים פיצול/אחוד/תוס פת יח"ד	העיר הלבנה בולווארד טרה השקעות בע"מ	מרכז	דובנוב 19	0661-019	25-0096	18
179	דגנית וולף קוזמא	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קבוצת ק. נחמיאס והשקעות בע"מ	מרכז	שדרות רוטשילד 67	0008-067	24-1381	19
194	הילה חדד	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אשטרום מגורים יזמות בע"מ	מרכז	פנקס דוד צבי 32	0478-032	22-1133	20
215	שני פרץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עומה נדל"ן בן יהודה 207 שותפות מוגבלת	מרכז	בן יהודה 207	0025-207	24-0956	21
226	שמעון ברנשטיין	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	מיזם ביל"ו 1-3 ת"א בע"מ	מרכז	שינקין מנחם 71	0018-071	24-1716	22
236	שמעון ברנשטיין	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	ארד לוקסנבורג השקעות בע"מ	מרכז	העבודה 14	0021-014	24-1620	23
240	שמעון ברנשטיין	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אייל שריג	מרכז	הגלבוע 12	0066-012	25-0036	24
244	שמעון ברנשטיין	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	בונים בעיר התחדשות עירונית תל אביב לסקוב 5	מרכז	לסקוב חיים 5	0787-005	24-0757	25
249	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	ידין גרופ ייזום ובנייה בע"מ	מרכז	חיות פרץ 6	0076-006	24-0958	26
264	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	ידין גרופ ייזום ובנייה בע"מ	מרכז	חיות פרץ א6	-0076 א006	24-0933	27
277	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קבוצת זוארץ מלצ'ט 55 בע"מ	מרכז	מלצ'ט 55	0361-055	24-0670	28
294	שמואל זלצר	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	זאטוס ס.א	מרכז	דיזנגוף 181	0187-181	24-1534	29
305	שמואל זלצר	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	נופ-הנדסה ג.ג. בע"מ	מרכז	טהון יהושע 2	0241-002	24-1319	30
318	דניאל מוסקוביץ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אשדר חברה לכנייה בע"מ	מרכז	ז'בוטינסקי 82	0194-082	24-1650	31
330	דניאל	בניה חדשה בנייה	אשדר חברה	מרכז	ז'בוטינסקי 84	0194-084	24-1645	32

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
	מוסקוביץ	חדשה תמ"א 38	לבנייה בע"מ					
342	דניאל מוסקוביץ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	י.ח. דמרי בעיר בע"מ	מרכז	המשנה 6	0598-006	24-1597	33
352	עידו קויפמן	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אנשי העיר פרויקטים בע"מ	מרכז	ישעיהו 9	0209-004	25-0209	34
365	מגי אור	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	7 בי 2 בע"מ	מזרח	דרך השלום 6	0730-006	25-0053	35
370	ירדן עטון	שינויים חידוש היתר	רון לינברג	מזרח	דגניה 14	0139-014	25-1407	36
372	ירדן עטון	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	אלגבי חגית	מזרח	אני מאמין 10	0538-010	25-0900	37
375	הילה גל	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	קרסו נדל"ן בע"מ	מזרח	1 470	0758-069	24-0683	38
401	הילה גל	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	קרסו נדל"ן בע"מ	מזרח	דרך דיין משה 71	0758-071	24-0572	39
424	הילה גל	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	קרסו נדל"ן בע"מ	מזרח	דרך דיין משה 73	0758-073	24-0571	40
449	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	עדי עוז	מזרח	ניר עם 17	0761-017	24-1655	41
455	ענבל יוספי	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	סיון אביעוז	מזרח	אשרמן יוסף 11	1063-012	25-0641	42
460	ענבל יוספי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	הבית בשתולים 26 בע"מ	מזרח	שתולים 26		24-1072	43
469	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	יורובילדינג מבנים בע"מ	דרום העיר יפו	חכמי אתונה 67	3551-061	24-1574	44
483	מאיר טטרו	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תרשיש מפעל כללי לציפוי מתכת (1985) בע"מ	דרום העיר יפו	למרטין 37	3073-037	23-1830	45
490	מאיר טטרו	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	חאלד אבו רמדאן	דרום העיר יפו	אוהב ישראל 11	3235-011	24-0362	46
498	נרית ארגש	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	יוסף צביאלי	דרום העיר יפו	נוה שאנן 2	0038-002	22-0405	47
508	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	ירון אסטרוג	דרום העיר יפו	יסוד המעלה 46	0039-046	22-0951	48
522	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	יואב גולן	דרום העיר יפו	מרחביה 15	0179-015	24-1306	49



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל הנדסה

עיר ללא הפסקה

פילון 5 תל-אביב-יפו 6451805 | טלפון: 03-7247777 | אתר אינטרנט: www.tel-aviv.gov.il